

## Baupublikationen

Gegen die nachstehend aufgeführten Baugesuche kann während der Auflagenfrist beim Gemeinderat schriftlich Einwand erhoben werden. Einwendungen sind zu begründen und haben einen Antrag über das Rechtsbegehren zu enthalten. Auf Einwendungen, welche diesen Anforderungen nicht entsprechen, kann nicht eingetreten werden.

**Baugesuch-Nr.:** 2024-056  
**Gesuchsteller:** Britta & Philipp Büchele, Tödistrasse 5, 8635 Dürnten  
**Lage Baugrundstück:** Mattenweg 8  
**Parzelle-Nr.:** 1321

### Umschreibung Bauvorhaben

**Art:** Neuauflage Projektänderung: Rückbau bestehendes Gebäude, Neubau Einfamilienhaus mit gedecktem Sitzplatz, Vordach, Veloraum, Carport, Solaranlage und aussen aufgestellter Luft / Wasser-Wärmepumpe  
**Nutzung:** Wohnen  
**Hauptmasse:** Wohngebäude: 15.59 m x 13.13 m x 6.05 m (LxBxH); ged. Sitzplatz: 9.83 m x 2.33 m x 3.00 m (LxBxH); Vordach: 5.82 m x 1.50 m x 3.00 m; Veloraum: 4.47 m x 2.95 m x 3.00 m (LxBxH); Carport: 6.00 m x 5.26 m x 3.00 m (LxBxH); Wärmepumpe: 1.24 m x 1.28 m x 1.43 m (LxBxH)  
**Geschosse:** Erd- und Obergeschoss  
**Bauweise:** Wohnbau Holzständerbau, Sitzplatzüberdachungen Stahlbau  
**Dachform:** Flachdach mit Solaranlage  
**Weitere Angaben:** Verkehrsmässige Erschliessung ab dem Mattenweg, Vorplatz mit sickerfähigem Belag, Kaminanlage für Kleinfeuerung

**Auflageort:** Stadtbauamt Rheinfelden  
**Einwendungsstelle:** Gemeinderat Rheinfelden  
**Auflage-/Einwenderfrist:** 20. September 2024 bis 21. Oktober 2024